

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2021

с.Баево

№215

О создании комиссии для согласования акта размещения объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

В целях реализации постановления Администрации Алтайского края от 02.07.2015 № 266 «Об утверждении порядка размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» Администрация района постановляет:

1. Создать комиссию для согласования акта размещения объекта (приложение №1), утвердить положение о комиссии (приложение №2).

2. Председателем комиссии назначить Дееву Н.В. – председателя комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации района.

3. Ответственным лицом за составления акта размещения объекта назначить Изотову Т.В. – начальника отдела архитектуры и строительства Администрации района.

4. Постановление Администрации района от 15.06.2021 года № 177 «О создании комиссии» отменить.

5. Обнародовать данное постановление на официальном интернет-сайте Администрации Баевского района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий
обязанности главы района



Н.В. Алёнина

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Деева Н.В. – председатель комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом Администрации района;

Заместитель председателя комиссии:

Изотова Т.В. – начальник отдела архитектуры и строительства Администрации района.

Члены комиссии:

Зубенко О.А. – начальник отдела по земельным отношениям в составе комитета по экономике, управлению муниципальным имуществом;

Крицких С.А. – начальник отдела ЖКХ Администрации района;

Лунева Е.А. – начальник юридического отдела;

Главы сельсоветов (по согласованию);

Представители жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации инженерных сетей (по согласованию).

Положение о комиссии по согласованию акта размещения объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории муниципального образования Баевский район Алтайского края

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по согласованию акта размещения объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории муниципального образования Баевский район Алтайского края (далее - Положение) определяет задачи, организацию работы, состав и порядок деятельности Комиссии по согласованию акта размещения объекта (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия создаётся в целях рассмотрения заявления о согласовании размещения объекта, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории муниципального образования Баевский район Алтайского края в соответствии с перечнем видов объектов, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 N 1300 (далее - Перечень).

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным, Земельным кодексами Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 N 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", законом Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», постановлением Администрации Алтайского края от 02.07.2015 № 266 «Об утверждении Порядка размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

2. Основные задачи Комиссии

2.1. Рассмотрение заявления о согласовании размещения объекта и предоставленных документов с учетом технических условий присоединения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, градостроительных и иных условий использования соответствующей территории, а также в соответствии с документами территориального планирования и зонирования территорий.

2.2. Согласование акта размещения объекта.

3. Состав Комиссии

3.1. В состав Комиссии включаются представители органов Администрации района, осуществляющих полномочия в области имущественных, земельных отношений, архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства и эксплуатации инженерных сетей (по согласованию), представители органов местного самоуправления (по согласованию).

3.2 Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации района.

4. Порядок работы Комиссии

4.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель, члены Комиссии.

4.2. Председатель Комиссии: осуществляет руководство деятельностью Комиссии; определяет порядок рассмотрения вопросов; вносит предложения по уточнению обновления состава Комиссии.

4.3. Член Комиссии имеет право самостоятельно производить осмотр места расположения земельного участка или принимать решение без выезда на место путем исследования материалов, содержащих сведения о земельном участке и порядке размещения объекта.

4.3. При согласовании акта размещения объекта член Комиссии имеет право высказывать особое мнение по вопросу размещения объекта. В особом мнении могут указываться предложения по размещению объекта.

Особое мнение члена Комиссии оформляется на отдельных листах, которые затем прикладываются к акту. При этом в акте делается отметка о наличии особого мнения члена Комиссии и указывается количество листов, на которых оно изложено.

4.4. По результатам работы Комиссии заполняется форма акта в трех экземплярах. Акт направляется Главе района для принятия решения о согласовании размещения объекта или об отказе в согласовании.

4.5. Решение о согласовании размещения объекта принимается на основании акта размещения объекта в течении 20 дней со дня регистрации заявления и в течении 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения выдается лично либо направляется заявителю заказным письмом.

4.5 Отказ в согласовании размещения объекта принимается в течении 10 календарных дней со дня регистрации заявления с указанием основания отказа. Мотивированный отказ в течении 3 рабочих дней со дня его принятия выдается лично заявителю или направляется заказным письмом.